

# VALUTAZIONE COMMERCIALE DEI BENI MOBILI

## TRIBUNALE DI SANTA MARIA CAPUA VETERE

### FALLIMENTO N° 66/2020



**Giudice Delegato: Dott.**  
**Curatore Fallimentare: Avv.**

## Sommario

Copertina e riferimenti .....	1
Sommario .....	2
Presentazione società Gobid .....	3
Descrizione e stima dei beni .....	da pag. 4 a pag. 6
Fotografie Campione.....	da pag. 7 a pag. 9

**GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP**, opera a supporto dei curatori e dei professionisti incaricati dai Tribunali nella vendita dei beni **mobili ed immobili** derivanti da procedure concorsuali **in qualità di soggetto specializzato ai sensi dell'art. 107 della L.F.**

**GOBID** permette di **assicurare con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati**, attraverso il sistema dell'asta on line, mediante due piattaforme dedicate:

- [www.gobid.it](http://www.gobid.it): sito web dedicato ai beni mobili;

- [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it): sito web dedicato agli immobili.

**GOBID** grazie ad uno staff strutturato e con un'esperienza decennale nel settore delle vendite, è in grado di **garantire competitività e trasparenza all'intero processo operativo**, allo scopo di conseguire, come obiettivo ultimo, la **massimizzazione del risultato di vendita**.

*I principali servizi offerti sono:*

- Supporto nelle attività di **inventariazione e stima** dei beni;
- **Formulazione dei lotti ed inserimento dei dati mancanti per fornire una migliore rappresentazione dei beni in vendita;**
- **Pubblicazione delle aste online**, con l'elenco dei beni in vendita e le relative scadenze;
- Attività di **pubblicizzazione della vendita** facendo ricorso a una serie di strumenti che vengono attivati a seconda della tipologia di bene: newsletter al database degli iscritti alle piattaforme, campagne profilate di direct-mailing su un database costituito da più di 5.000.000 di potenziali clienti profilabili, campagne di social media marketing;
- Predisposizione di un calendario di visite per le **visioni** dei beni con l'assistenza di nostro personale incaricato.
- Supporto ed assistenza telefonica e digitale a tutti i potenziali acquirenti, italiani ed esteri, sollevando la procedura da ogni incombenza operativa.
- Assistenza alla fatturazione ed al ritiro dei beni.

Matelica (MC), 27/07/2021

**Oggetto: Fallimento n. 66/2020**

Facciamo seguito all'incarico conferitoci dal Curatore Fallimentare per trasmettere la nostra valutazione riguardante i beni mobili inventariati all'attivo fallimentare in epigrafe.

In data 12/07/2021 ci siamo recati presso l'indirizzo dove sono ubicati i beni, e precisamente:

- Via dei Girasoli n. 10 – San Marco Evangelista (CE)

Qui abbiamo preso visione dei beni inventariati e prodotto il loro report fotografico.

I beni sono costituiti da alcune macchine per cucire, spezzoni di stoffa/tessuto, n. 1 autovettura Mercedes, alcuni arredi, Luci al Neon, poltrone e sedie da tappezzare, etc.

**CRITERI DI STIMA ED INVENTARIAZIONE**

La valutazione dei beni presenti presso il fallimento, non poteva prescindere da un'attività di riscontro ed inventariazione degli stessi. Rispetto alla valutazione i criteri sono differenti secondo la natura del bene in questione, fermo restando che per ciascuno si è proceduto ad effettuare un'indagine di mercato atta a valutare l'attuale presenza in commercio degli stessi, lo stato dei fornitori e dei concorrenti, e la situazione economica del settore merceologico in esame.

Per tutti i beni i criteri di valutazione comuni risultano quindi essere quelli relativi al benchmark, ovvero la comparazione degli stessi con quelli analoghi od omologhi presenti in commercio, attraverso il contatto con i fornitori e commercianti del settore, tenendo in considerazione le componenti di svalutazione dei beni derivanti da:

- Impossibilità di testare le attrezzature
- Assenza di garanzia
- Spese di ripristino
- Oneri di trasporto
- Esclusione di facilitazioni di pagamento

**Descrizione e valutazione economica di beni**

codice	bene	marca	modello	tipo	quantità	note
1	macchina taglia e cuci	yamato	3 fili	ya6003h	1	alimentazione v380
2	macchina taglia e cuci	omnitex	5 fili	c09-00-2md-06	1	alimentazione v380
3	macchina lineare	durkopp adler	lineare		1	alimentazione v380
4	macchina zig zag	bernina	type 950		1	alimentazione v380
5	coni di cotone	AMMAN	grammatura 0,40		200	
6	rolli di trinetta		trinette in valancè		9	circa 800 m.
7	appendiabiti				1	
8	comodino in legno con all'interno n. 3 forbici con manico in plastica e n. 1 flessometro da 5 metri				1	
9	scatola + valigia contenenti ritagli di tessuto				1	
10	valigia contenente campionari				1	
11	mazze di campionario				9	
12	mazze di campionario				7	

14	sedie nere laccate				3	
15	armadio laccato nero 3 ante con specchio				1	
16	cassettiere nere laccate contenenti minuteria sartoriale				2	
17	contenitori in plastica con tappo blu contenenti ferramenta varia				10	
18	scatoloni contenenti ritagli di tessuto				100	
19	bancone da lavoro 160x290 in ferro con ripiano superiore in truciolato				1	
20	campionari di varie marche				77	
21	espositori in ferro colore bianco				4	
22	armadio colore beige mt. 5x3				1	
23	tappeto colore glicine mt. 2				1	
24	sgabello				1	
25	tavolino in ferro battuto				1	
26	mobiletto segreter				1	
27	autovettura	mercedes	classe E elegance EVO 220 cambio automatico		1	certificato di proprietà non in originale, manca libretto presente n° 1 chiave
28	divano di colore noce				1	
29	poltrona singola colore noce				1	
30	dormeuse in ferro battuto				1	
31	barbecue in muratura				1	
codice	bene	marca	modello	tipo	quantità	note

32	cappa per camino in ferro				1	
36	quadro elettrico	SIEMENS			1	
37	divano 1 3 posti colore beige				1	
38	lampadario a 12 luci				1	
39	fusti sedie da tappezzare				21	
40	sedie a dondolo				2	
41	damigiane da 20 litri				2	
42	scaffali in ferro				2	
43	mobiletti in legno				2	
44	fusto di poltrona				1	
45	cassette in plastica con materiale vario				12	12 pezzi
46	mobile buffet di colore nero lucido				1	
47	lampade al neon				25	25 PEZZI
48	mobile in legno basso vuoto				1	
49	rotoli di tessuto per sopratende				30	30 m tessuto leggero+ 50 m tessuto pesante
50	materiali per tende leggere - circa 50 metri di materiale				1	tutti al n° 49
51	divano a 2 posti tappezzato di jeans colore rosso				1	
52	bastone di noce lungo 2 metri				1	
54	canaline alluminio circa 120 metri				1	
55	cavi elettrici quadro elettrico				1	
56	armadio a 6 ante smontato colore ciliegio				1	

Sulla base delle valutazioni sopraelencate, il valore complessivo del compendio mobiliare relativo alla procedura in oggetto ammonta quindi ad

La documentazione prodotta è stata elaborata in considerazione delle analisi svolte, dei documenti reperiti e delle informazioni raccolte.

Il raggiungimento dell'importo indicato è subordinato all'effettiva conservazione dei beni e degli articoli nello stato di fatto in cui si trovano al momento dell'inventariazione e valutazione.

L'incaricato della redazione della valutazione  
GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl